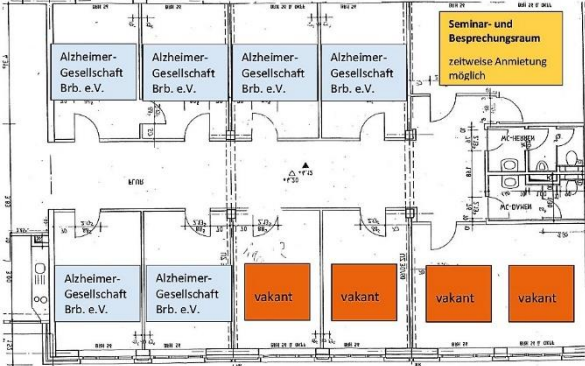





Mitmieter gesucht – freie Büroflächen

Wir, die **Alzheimer-Gesellschaft Brandenburg e.V.** und das **Paritätische Bildungswerk LV Brandenburg e.V.**, sind seit langen Jahren Mieter der Stephensonstraße 24-26 in Potsdam-Babelsberg. Da beide Organisationen wachsen, konnten weitere Mietflächen innerhalb der Gewerbeeinheit hinzugewonnen werden, für die jedoch kein kompletter Eigenbedarf besteht. Über den Vermieter wurde die Möglichkeit eingeräumt, diese Büroflächen an andere soziale Träger unterzuvermieten. Das Gebäude ist fußläufig vom S-Bahnhof Babelsberg erreichbar (ca. 5 Minuten), eigene Parkplätze sind nicht vorhanden.

Folgende Möglichkeiten sind **ab Dezember 2019 oder Januar 2020** gegeben:

Alzheimer-Gesellschaft Brandenburg e.V.	Paritätisches Bildungswerk
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bürovakanzen: <ul style="list-style-type: none"> ○ Büro ca. 36 qm (kann geteilt werden) ○ Büro ca. 18 qm ○ Büro ca. 19 qm ▪ Hochwertige Büromöblierung und Teppichboden vorhanden ▪ Anmietung inklusive Nebenkosten und Strom je Raum, um die 300€ warm ▪ Nutzung der Gemeinschafts- und Nebenflächen (Gemeinschaftsküche, Flure, Toiletten) ▪ Anmietung von Seminar- und Besprechungsräumen möglich 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ insgesamt vier Büroräume: <ul style="list-style-type: none"> ○ 2x 14,76qm: 250€ warm/pauschal ○ 1x 18,83 qm + 270€ warm/pauschal ○ 1x 20,38 qm + 280€ warm/pauschal ▪ ein Lager ▪ Komplett- oder Teilanmietung möglich ▪ tageweise Anmietung von Seminar-/Besprechungsräumen möglich ▪ gemeinsame Nutzfläche mit dem Bildungswerk (Toiletten, Gemeinschaftsküche, Flure, Reinigung inkl.)
 <p style="text-align: right;">Grundriss mit Vakanzen</p>	 <p style="text-align: right;">Musterbeispiel Büro 14,76 qm</p>
<p>Ansprechpartnerin/ Geschäftsführerinnen: Birgitta Neumann, neumann@alzheimer-brandenburg.de Angelika Winkler winkler@alzheimer-brandenburg.de Tel. 0331 7043747 oder 0331/27346111</p>	<p>Ansprechpartnerin: Kirstin Reichert, Geschäftsführerin kirstin.reichert@pbw-brandenburg.de Tel. 0331-7481875</p>